

SÖDERBERGABLADET

December 2022



Sortera rätt i jul



Julklappspapper och wellpapp läggs bland pappersförpackningar.

Frigolit sorteras som plastförpackningar. Julkort och presentsnören läggs i soppåsen. Värmeljus och marschaller läggs i behållaren för metall på återvinningscentralen. **Den lilla vekeshållaren i värmeljuset ska tas bort från aluminiumkoppen.** Annars sorteras den automatiskt som stål och aluminium brinner upp i stålbadet.

Motioner till årsstämman skall skickas till styrelsemejlen (styrelsen@soderberga.se) eller läggas i styrelsens brevlåda i port nr 29 **senast söndagen den 26 februari 2023**. Kallelse till årsstämman kommer senare.



Även i år kommer vi att ordna bortforsling av julgranar. Vi informerar mer på skärmarna i entréerna efter jul.

Vi byter bokningssystem för tvättstugor och bastun den 1 februari. Även gästrummet kommer du då att boka själv. Alla bokningar kommer då att bokas antingen direkt på skärmarna i entrén, på webben eller i Wise Houses app. Mer information kommer separat i början av januari.

Från den 1 januari 2023 byter vi ekonomisk förvaltare till ViRedo AB. Ni är välkomna att höra av er till dem på e-post: brf@viredo.se eller via telefon: 08- 555 160 60 (telefonid mån kl 10-12, tis-fre kl 9-11) Hälsningar BRF teamet Isabelle, Evelin, Jenny & Gabriela

Energiskatten för 2023 är höjd med 4 öre. Som en följd av detta kommer föreningen att höja avgiften för el med 4 öre, detta gäller från 1 januari 2023.

Vi har stora lån med låg ränta som förfaller i oktober vilket kommer att leda till ökade kostnader för föreningen då räntorna kommer att öka när lånen skall skrivas om. Vi behöver hjälpas åt att hålla nere alla kostnader.

Nu hjälps vi åt att spara el – alla bidrag räknas. Med enkla och små medel kan vi alla hjälpas åt att minska energianvändningen. Det är bra både för miljön och plånboken och det behöver inte vara svårt. **Släcka lampor är en klassiker**, här är andra tips.

- **Stäng av handdukstorken.** Handdukarna torkar ändå. **Använda torktumlare och torkskåp i mindre utsträckning.** Kanske kan kläderna hänga på tork i lägenheten över natten.
- **Dra ner på temperaturen i lägenheten.** Varje grad bidrar.
- **Koppla ur mobilladdaren.** Laddare till telefoner och datorer drar el när de är ikopplade i väggen, även om det inte sitter något i andra änden. Om hälften av Sveriges alla mobilladdare

sitter i väggen dygnet runt med sin "viloeffekt" på 0,2 watt så motsvarar det en årsförbrukning för upp till 800 villor.

- **Stäng av saker du inte använder.** Köp förgreningsdosor med en röd avstängningsknapp, så kan du stänga av allt på en gång; tv:n, digitalboxen o s v. Det här gäller särskilt apparater som är äldre än fem år. I nyare apparater är standby inte något problem.
- **Välj kastrull efter plattans storlek, koka alltid med lock** och använd **vattenkokare** när du kokar upp vatten. Och utnyttja eftervärme på spisplatta och i ugn.
- **Fyll diskmaskinen och tvättmaskinen.** En tvättmaskin som går halvtom förbrukar nästan lika mycket energi som en fylld maskin. Diskmaskinen drar mindre både el och vatten än om du handdiskar, oavsett om du sköljer under rinnande vatten eller diskar i balja. Använd gärna sparprogram.
- **Åtgärda en kran som står och droppar.** En droppande kran kan på en dag dra lika mycket energi och vatten som en dusch.
- **Frosta av frysen regelbundet, se till att dörrar för kyl och frys sluter tätt.**

Kort praktisk info

- Vår förening förvaltas av Fasteko. Felanmälningar görs via vår hemsida.
- Den ekonomiska förvaltningen sköts av ViRedo.
- Styrelsen hanterar förfrågningar från medlemmar som ställts till styrelsen@soderberga.se på våra styrelsemöten.
- Alla typer av frågor och förfrågningar som rör din bostad och som behöver någon form av godkännande eller tillstånd skickas via mejl till styrelsen@soderberga.se

Portkoden byts nästa gång 21 mars 2023. Vi kommer att informera om den nya koden här i Söderbergabladet samt i informationsportalen.

Nästa Söderbergabladet kommer efter styrelsemötet som hålls den 10 januari kl 20.

Medlemmar som vill prata med styrelsen är välkomna att mejla styrelsen@soderberga.se och ange sitt ärende så ser vi till att finnas på plats i styrelserummet innan mötet.



**STYRELSEN ÖNSKAR ALLA
EN RIKTIGT GODJUL
OCH ETT GOTT NYTT ÅR!**