

SÖDERBERGABLADET

maj 2022 / 1



Boka in vårens städdag. Vi ses på gården kl 10 söndagen den 8 maj



Den nya styrelsen har just konstituerat sig. Du hittar ansvarsfördelningen på föreningens hemsida.

Vi fortsätter arbetet med utköp av vår bergvärmeanläggning, förbättra våra laddstolpar, säkerställa skyddsrummens funktioner, brandbesiktning, färdigställa rutiner för renovering av badrum och löpande styrelsearbete.

Rutschkanan är trasig. Efter genomgång har konstaterats att den inte går att laga, så vi kommer köpa en ny. I dagsläget vet vi ännu inte när den kan levereras. Vi återkommer med mer information så snart vi fått besked.

En laddplats ute är trasig, och felanmäld. Under tiden ber vi er som nu måste dela på en laddplats att ta hänsyn till era med-laddar-grannar, och flytta undan er bil när den är färdigladdad, så att alla får möjlighet att ladda sin bil.

Föreningen har skrivit nytt avtal med Telenor, gäller från 1 juni 2022. Kostnaden för föreningen är den samma. Vi fortsätter att ha kabel-tv via nätet från Telenor med tjänsten Analogt Basutbud + Digital TV Flex. Nytt är att Telenor Stream ingår. Telenor Stream innebär att du kan streama ditt tv-innehåll på vilken skärm du vill, i hela EU. De medlemmar som är nöjda med utbudet idag behöver inte göra något, allt löper på. För medlemmar som vill så finns möjligheten att uppgradera sig till IP-tv, man står då själv den kostnaden. Ta då själv kontakt med Telenor.

I avtalet ingår och ökad hastighet på bredband från Ownit Varje lägenhet kommer att ha ett bredband på 250 Mbit/s. Du som idag har bredband 100 eller 250 Mbit/s via Ownit behöver inte göra någonting utan ditt nuvarande abonnemang går automatiskt över till den nya tjänsten. Om du önskar 1000 Mbit/s kan du beställa det på www.ownit.se. Du betalar själv den extra kostnaden. Ev bredbandsabonnemang du har idag med annan leverantör ansvarar du själv för att säga upp.

Nu när det är säsong för grillning vill vi påminna om vilket ansvar du som grillar har. Storstockholms brandförsvär rekommenderar inte att du grillar på balkongen eftersom det innebär en del risker. **Att grilla på en inglasad balkong eller direkt under en annan balkong innebär flera faror.** Förutom att du kan orsaka en brand kan du också drabbas av kolmonoxidförgiftning om rökgaserna inte ventileras bort. Visa hänsyn. Flera medlemmar har tidigare anmält att grill-os drar in i lägenheten via ventilationen som sitter under fönstren.

Vi har dessutom möjlighet att grilla på gården. Välj en plats med plant och brandsäkert underlag, långt ifrån barn och husväggar. **Och kom ihåg: Lämna aldrig grillen obevakad.**



VÄND

Kan vi hjälpas åt med en sak. Lekande och glada barn är ett inslag som hör till en gård som vi har. Det finns kärlek och glädje i det men ljudvolymen börjar nå en gräns som känns sådär. Några av lekarna har övergått till rent skrikande och återkommande stampande i rutschkanan. Det är så otroligt trist att känna sig tvingad att stänga altandörren för att kunna föra ett normalt samtal eller titta på TV. Det är alltid svårt att hitta balansen i ett sådant här inlägg och det finns ingen rigid förväntan om en tyst gård, bara lite tystare och mindre skrik. Kan vi hjälpas åt med det och stötta barnen som leker att förstå? Tror vi kan det!

(kopierat från fb efter godkännande av författaren)

Nu när många gör vår fint på balkongen är det viktigt att allt hänger på insidan så att de inte ramlar ner och orsakar olyckor.

Planerar du att köpa en elbil? Tipsa styrelsen så vi kan planera vidare arbete med laddstolpar.

Portkoden byts nästa gång tisdagen den 20 sept kl 09. Vi informerar här i Söderbergabladet samt i informationsportalen.

Kort praktisk info

- Vår förening förvaltas av Fasteko. Felanmälningar görs via vår hemsida.
- Styrelsen hanterar förfrågningar från medlemmar som ställts till styrelsen@soderberga.se på våra styrelsemöten.
- Alla typer av frågor och förfrågningar som rör din bostad och som behöver någon form av godkännande eller tillstånd skickas via mejl till styrelsen@soderberga.se

Nästa Söderbergabladet kommer efter nästa styrelsemöte i slutet av maj. Det bli två blad i maj eftersom vi inte hann med att få ut ett innan april tog slut.

Hälsningar

Charlotta