

# SÖDERBERGABLADET

December 2021



## Sortera rätt i jul



Julklappspapper och wellpapp läggs bland pappersförpackningar.

Frigolit sorteras som plastförpackningar. Julkort och presentsnören läggs i soppåsen. Värmeljus och marschaller läggs i behållaren för metall på återvinningscentralen. **Den lilla vekeshållaren i värmeljuset ska tas bort från aluminiumkoppen.** Annars sorteras den automatiskt som stål och aluminium brinner upp i stålbadet.

**Information om nya cylindrar och nycklar delas ut i separat blad.** Hemsidan uppdateras löpande så håll gärna koll där under För boende/nycklar och lås. Ni som vet att ni har förråd som inte ligger i direkt anslutning till ert trapphus behöver kolla så ni kommer i dörren till förrådet. Om inte, mejla styrelsen och beskriv vart ni har ert förråd. **För garaget** gäller access med taggen, precis som tidigare. Har du andra frågor eller problem med nya låsen, mejla styrelsen.

## HISSARBETEN

Renovering, start	Port	Sluttid
24 januari 2022	15, 21, 31	11 februari
14 februari 2022	19, 25, 27	4 mars
7 mars 2022	17, 23, 29	25 mars

Entreprenören reserverar sig för eventuella leveransproblem som kan påverka tidplanen.

**Under renoveringen kommer hissen att vara obrukbar under 3 veckor. De boende som inte klarar sig utan hiss ber vi undersöka möjligheten att hitta ett tillfälligt boende. Föreningen är inte skyldig att erbjuda evakueringsbostad.**

Kone har fortfarande service på hissarna. St Eriks hiss tar över efter hand som de renoveras.

**Motioner till årsstämman** skall skickas till styrelsemejlen (styrelsen@soderberga.se) eller läggas i styrelsens brevlåda i port nr 29 **senast måndagen den 28 februari 2022**. Kallelse till årsstämman kommer senare.



Då nästa Söderbergabladet kommer först i slutet av januari vill vi bara hälsa att vi kommer att fixa bortforsling av julgranar. Vi informerar mer i informationsportalen efter jul.

VÄND

Du hittar mycket information på vår hemsida: <http://soderberga.se/>. Styrelsen når du på styrelsen@soderberga.se

**Arbetet med golvvärmen (VVC) fortsätter.** Det finns ett par saker kvar som måste färdigställas innan SVI kan komma tillbaka och göra mätningar igen. Så ännu är projektet inte avslutat.

**Radonproblemen är nu lösta.**

**Om parkering.** Avgiften för parkering höjs den 1 april 2022, med 50 kr/månad för garage och med 25 kr/månad för uteplats.

Som vi tidigare informerat om så planerar kommunen att utveckla området vi bor i. Man har kunnat följa detta på kommunens hemsida. Nu är planerna i godkännande/antagandeskedet så inom en snar framtid får troligtvis en uppsägning av vårt arrende för den bortre parkeringen. Vi blir då av med 32 av våra 52 p-platser utomhus.

**Vi vill nu påminna alla om det beslut som fattades på årsstämma för 2019 (hölls den 28 maj 2020). Stämman beslutade då att antalet parkeringsplatser per lägenhet begränsas till en (1) samt att omfördelning av p-platserna görs enligt principen sist in, först ut.** Ni som idag har två parkeringar eller vet att ni hyrt en parkering en kort tid bör alltså se över möjligheten att hyra en plats någon annanstans. Som vi tidigare skrivit så erbjuder Samfälligheten Klockhusparken hyra i varmgarage på Styresman Sanders väg. För information: kontakta Hanz på 070-216 40 87.

**Vi har några lediga mopedplatser i garaget.** Mejla [parkering@soderberga.se](mailto:parkering@soderberga.se) om intressen finns.

**Portkoden byts nästa gång tisdagen den 11 januari 2022 kl 09,** den nya koden hittar du i det utdelade Söderbergabladet. Vi informerar också i informationsportalen ca en vecka innan bytet.

**Bastun är stängd tills vidare** då aggregatet är trasigt och panelen i bastun behöver ses över.

**Cyklar är flyttade** från barnvagnsrummet i port 15 till cykelrummet i port 17 för att de som har barnvagn skall kunna ställa sina barnvagnar där när hissarna står still under renoveringen.

Nästa Söderbergabladet kommer efter nästa styrelsemöte i slutet av januari.

**STYRELSEN ÖNSKAR ALLA  
EN RIKTIGT GOD JUL  
OCH ETT GOTT NYTT ÅR!**