

SÖDERBERGABLADET

December 2020

Styrelsen jobbar just nu bland annat med, att ta fram offerter för nya lås och passersystem då våra befintliga börjar bli gamla och slitna och behöver bytas framöver. Vi ser över offerten från ett försäkringsbolag som erbjuder en försäkring med bostadsrättstillägget. Tar in offerter för polish av golv i trapphus. I januari kommer en utredning av golvvärmen i våra lägenheter att göras. Vi har leverantörer som utreder hur vi ersätter dataundercentralens styrsystem (DUC), samt externa konsulter som ser över våra hissar och så löpande styrelsearbete.

Med start i vecka 50 påbörjas framdragningen av internetanslutningar och ström till våra digitala informationsskärmar. Ambitionen är att vi ska ha igång alla skärmar innan jul.



Nu finns det möjlighet att sortera matavfall för alla som vill. Matavfallet slänger du sedan i kärlen med de bruna locken som står bredvid kärlen för hushållssopor. Extra påsar kan du hämta i soprummen i port 15 och 31.

Det finns startkit innehållande påshållare, 2 omgångar påsar för matavfall, en liten påse med skruv, en plastskrapa samt en instruktionsbroschyr. Vill du börja sortera ditt matavfall kan du mejla styrelsen@soderberga.se så möts vi upp så ni kan få ert kit.

Jord, krukväxter och snittblommor, räknas det som matavfall? Nej det gör det inte, men du kan lämna det i kärlet för trädgårdsavfall som vi har på gården, vid tvättstuga 2. Läs broschyren du fått med så att du sorterar rätt, eller läs här:

https://www.stockholmvattenochavfall.se/matavfall/villa_radhus/Sortera_ratt_villa/hushall-och-pentryn/

Motioner till årsstämman skall skickas till styrelsemejlen (styrelsen@soderberga.se) eller läggas i styrelsens brevlåda i port nr 29 senast söndagen den 28 februari. Kallelse till årsstämman kommer senare.

Vi har klotter på väggen vid port 25 och även om det är med så kallade gatukritor (dvs att färgen regnar bort) så är den tyvärr svår att ta bort på putsad yta. Därför är sanering beställd. Vi vill be alla vara uppmärksamma så att vi inte får mer klotter på väggarna.



Då nästa Söderbergabladet kommer först i slutet av januari vill vi bara hälsa att vi kommer att fixa bortforsling av julgranar. Vi informerar mer i entréerna efter jul.

→ VÄND!

Kompletteringen på befintliga cykelställ, samt installation av de nya ställ som vi beställt kommer genomföras under januari om det inte är alldeles för mycket snö och is.

Kontrollera om bostadsrättstillägg ingår i din hemförsäkring Som vi tidigare informerat om så ingår inte längre bostadsrättstillägget i den försäkring som föreningen har med vårt nuvarande försäkringsbolag. Styrelsen vill därför starkt rekommendera alla medlemmar att själva teckna denna via era egna försäkringsbolag. Vi fortsätter nu att undersöka om föreningen ska byta försäkringsbolag. Många försäkringsbolag erbjuder idag inte bostadsrättstillägget, eftersom det enligt dem ofta är ekonomiskt sämre för många föreningar, men vi ser att det kan finnas fördelar med att både medlemmen och föreningen har detta tillägg. Styrelsen återkommer med mer information när vi fattat beslut i frågan.

Bromma sjukhus kommer att byggas om och under perioden från 2020-12-01 till 2022-09-30 kommer det att finnas manskaps- och kontorsbodar placerade invid Follingbogatan 32C.

Har du frågor du vill prata med styrelsen om? Mejla styrelsen@soderberga.se och ange ditt ärende så bokar vi en tid. De ”öppna hus” vi haft innan våra styrelsemöten har väldigt sällan utnyttjats.

Nästa styrelsemöte hålls den 14 januari 2021, så nästa Söderbergabladet kommer i slutet av januari.

Styrelsen önskar alla en riktigt
god jul och ett gott nytt år ✨ ✨ ✨

Hälsningar
Charlotta