

SÖDERBERGABLADET

– extra mycket sommarinformation

juni 2019

Status Projekt Energi

Borrningsarbetet är avslutat, en vecka före plan, och allt har gått bra! Nu återstår det sammankoppling av rör med system inne i undercentralen.

Tyvärr så kom det också in vatten i några källarförråd. Eventuella försäkringsskador täcks av medlemmens egen hemförsäkring och om ni behöver kan föreningen skriva en skrivelse om vad som har hänt som kan bifogas till försäkringsbolaget. Mejla då styrelsen@soderberga.se

IMD (Individuell Mätning Debitering) Arbetet med nya elmätare till varje lägenhet är klar. Senare skall en effektmätning genomföras av Ellevio som kommer att medföra ett kortare elavbrott.

Information och avisering kommer i god tid innan.

IMD innebär att du inte längre kommer att få fakturor för nät och el direkt från Ellevio och din elleverantör utan dessa kostnader kommer på din hyresavi från föreningen. LÄS NOGA igenom bifogad information då det påverkar din ekonomi!

Laddstolpar är monterade nu och föreningen håller på att organisera det administrativa. För att kunde tanka el måste de medlemmar som önskar anmäla sig till Vattenfalls Incharge system och du får då en egen bricka/kort för din bil. Ett separat brev för detta bifogas i detta Söderbergabladet. Vattenfall kommer fakturera de som anmäler sig separat enligt förbrukning.

I nuläget kommer alla elbilar som finns i föreningen, och som anmält sig till Incharge hos Vattenfall, att ha en dedikerat plats att tanka vid, men när det blir fler än 4 elbilar så kommer laddplatserna att organiseras som en pool som elbilarna måste dela på.

Det är bara föreningens medlemmar som kommer att ha möjlighet tanka el i laddstolparna.

Vill också säga tack till alla medlemmar som har hjälpt till med att ge åtkomst till förråd, parkeringsplatser och hanterat buller och smuts på utsidan.

På vår hemsida gör du bland annat enkelt felanmälan till Fasteko, du hittar den på <http://soderberga.se/>

Följ oss på Facebook! Sök på Brf Söderberga och gå med i gruppen – där lägger vi ut kortare och snabb information om saker som händer mellan Söderbergabladen.

Arbetet med ballofix och termostatbyten fortsätter och vi påminner om att de som inte lämnat sin nyckel till Tommy måste finnas tillgängliga i sin lägenhet under HELA veckan. Tidplanen som noterats i info-brevet är högst preliminär och Rörmannen måste ha tillgång till lägenheten hela tiden.



Några av träden mot sjukhuset behövde tas bort för att borrplanen skulle kunde genomföras. Dessa kommer att ersättas med äppelträd eller annat fruktträd, som en liten 20 års present till föreningen.



Och på tal om **20-årsfirandet**, så påminner vi om att föreningen fyller år och det firar vi den **24 augusti** och vi startar redan kl 1430 med aktiviteter för barnen. Inbjudan med alla aktiviteter kommer separat i brevlådorna, men vi undrar om det finns någon som kan var **grillmästare** under festen? Kontakta någon i styrelsen eller mejla styrelsen@soderberga.se

Uteplatserna in mot gården och mot badhuset kommer att oljas i sommar. De som jobbar

kommer att behöva komma in på själva uteplatsen. Aviseras separat till de som har uteplatser. 🖌️

Jourschema för sommaren finns uppsatt i entrén, så titta där om vem du skall kontakta. Men vanliga felanmälningar görs som alltid direkt till Fasteko.



Vår gemensamma trivsel är viktig och vi har ett gemensamt ansvar! På hemsidan hittar du våra trivselregler, och dessa gäller inte bara dig som bor här utan också dina gäster, inneboende och andrahandslyresgäster. Vi håller ordning omkring oss och visar varandra respekt, vilket t ex innebär att man inte kastar fimpar från fönster eller balkonger. Tänk dessutom på brandrisken!

En påminnelse om uthyrningsrummet. Charlotte Hasselgren är kontaktperson och uppgifter till hennes finns på hemsidan och i alla entréer.

Nästa Söderbergabladet kommer efter nästa styrelsemöte som hålls den 15 augusti kl 20.

Styrelsen önskar alla en skön sommar!

/Charlotta Nyqvist