

## Parkeringspolicy för BRF Söderberga allé

---

Denna parkeringspolicy är avsedd att på ett strukturerad och lättbegriplig sätt redogöra för vad som gäller för Brf Söderberga allés parkeringsplatser.

Brf Söderberga har totalt 50 garageplatser och 52 utomhus parkeringsplatser, och ett par moped/MC platser i garaget.

Föreningen tillämpar en s.k. rak kö, vilket innebär att den medlem som står överst på kölistan först tillfrågas när ledig parkeringsplats finns. Det är separata kölistor för garageplats och utomhus parkeringsplatser.

Önskemål om parkeringsplats anmäls till styrelsens parkeringsansvarig där det uppges information namn, lägenhetsnummer, telefonnummer och e-post. Tilldelning av plats baseras på kölistan i mån av tillgång.

Endast medlemmar i bostadsrättsföreningen kan få hyra parkeringsplatser.

Till varje lägenhet får det maximalt finnas två parkeringsplatser, max en garageplats per lägenhet. Tilldelning av 2:a parkeringsplats sker i mån av tillgång. Medlemmar i kön utan någon parkeringsplats har prioritet för 2:a parkeringsplats.

Medlem som tackar nej till erbjudan parkeringsplats inom valt typ, förlorar sin plats i kön och ny ansökan om bilplats måste då göras. Parkeringsplatser kan inte överlåtas.

När synnerliga skäl föreligger, äger styrelsen frångå turordningsreglerna i denna parkeringspolicy.

Avgift för parkeringsplats fastställs av styrelsen och är olika beroende på vilken typ av parkeringsplats man får.

Avgifter per månad för parkeringsplatser är angett på hemsidan till föreningen.

Vid uppsägning av parkeringsplats, betalas påbörjad månad av medlem.

För garageplatser medföljer det en (1) tag till garageporten per garageplats som ska returneras vid uppsägning av parkeringsplats. Extra tag kostar 100 kr. Tag ska inte lämnas ut till personer som inte tillhör föreningens medlemmar.

Parkeringsplatsen är helt frikopplad från lägenheten och medföljer inte lägenheten vid försäljning. Parkering sägs upp automatisk vid flytt från föreningen.

Uppsägningstiden från medlemmens sida är 1 månad eller senast vid utflyttning vid försäljning.

I garaget är det inte tillåtet att uppbevåra andra saker på eller i närheten av sin parkeringsplats. Garaget är utformat för att förvara fordon. Vätskor, däck, och annat som förvaras där utgör en brandrisk. Dessa ska inte förvaras i garaget och vill omhändertas av föreningen om de anses utgöra en fara för föreningens garage.